EGZ. INWESTORA

6

Spis treści

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania
3. Podstawa prawna opracowania
4. Przedmiot i zakres opracowania
5. Metodyka wykonania inwentaryzacji
6. Ocena dendrologiczna
7. Uwagi i zalecenia
8. Podsumowanie

Załączniki

1. Tabela inwentaryzacyjna zieleni
2. Mapa z lokalizacją zinwentaryzowanych drzew

Opracował: Jan Wojcieski

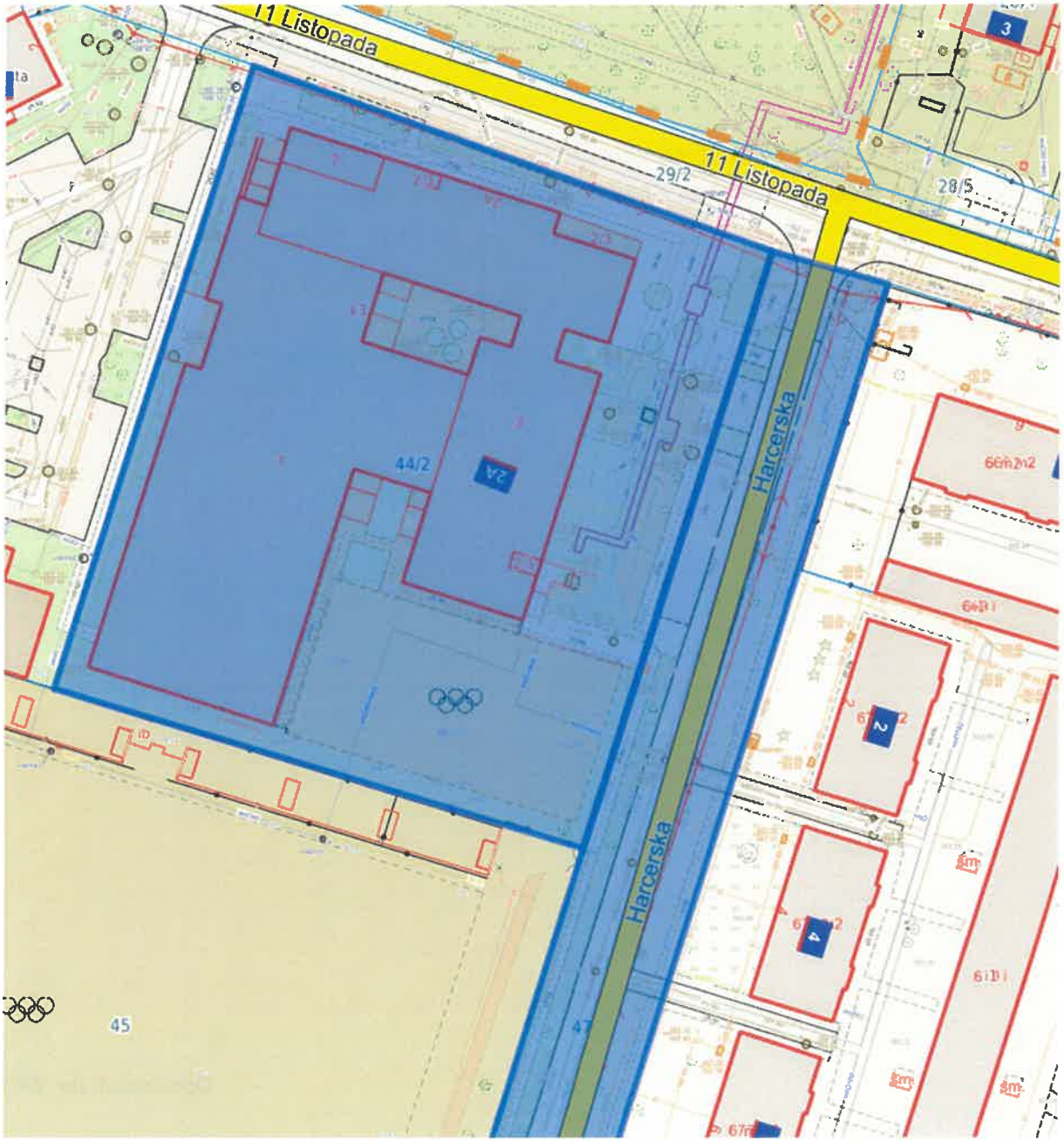
Właściciel
inż. Jan Wojcieski

Wrzesień 2026 r.

1. DANE OGÓLNE

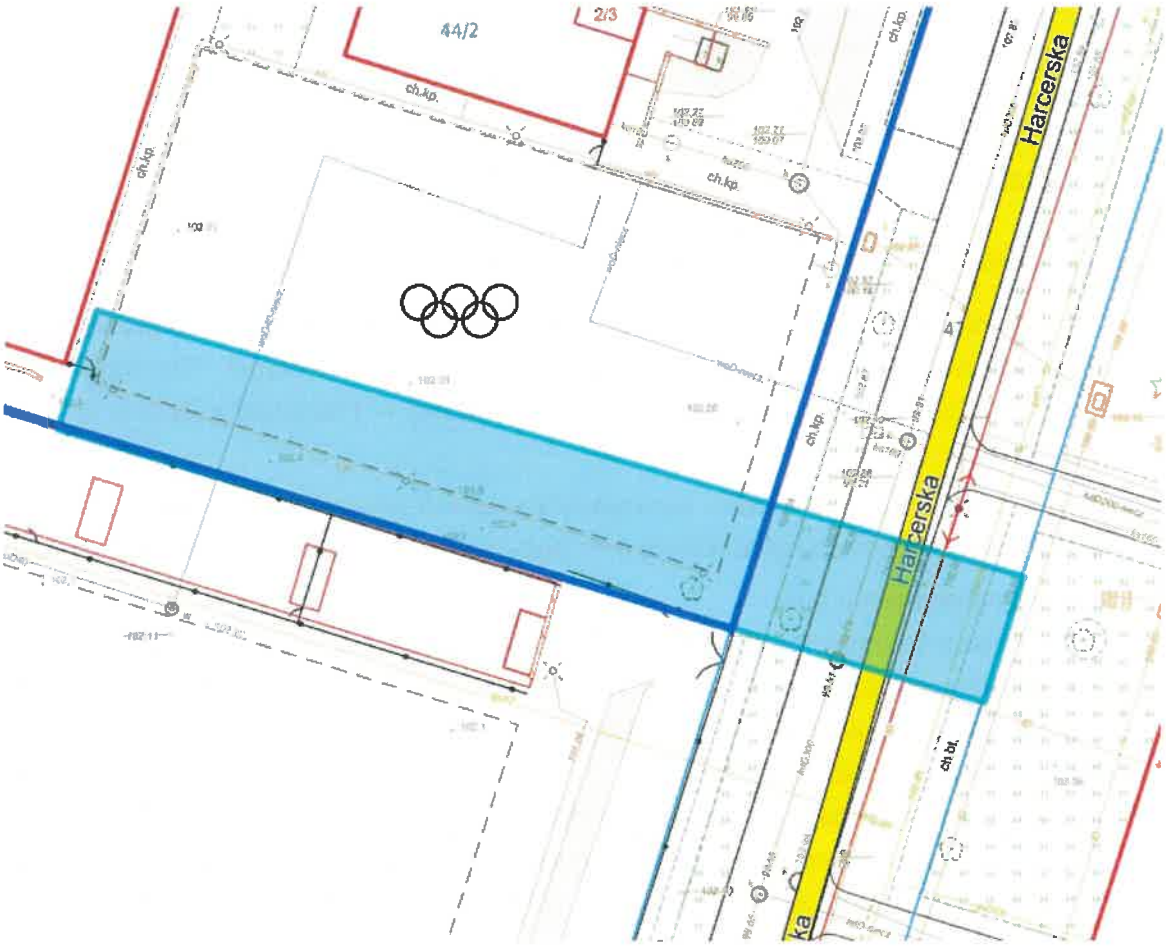
Nazwa opracowania:
Inwentaryzacja dendrologiczna drzew.

Lokalizacja:
działki nr ew. 44/2 i 47/1, obręb 5, Gmina Miasto Piastów.



Rys. 1 Działki nr ew.: 44/2 (teren szkoły), 47/1 (pas drogowy)

Teren objęty opracowaniem:
działka nr ew. 44/2 – teren Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Piastowie,
działka nr ew. 47/1 – pas drogowy ul. Harcerskiej w Piastowie.



Rys.2 Obszar oddziaływania

Cel opracowania:

Inwentaryzację dendrologiczną wykonano na potrzeby planowanego zadania inwestycyjnego, w celach projektowych, w związku z zamierzeniem polegającym na wykonaniu przykanalika deszczowego służącego do odprowadzenia wód opadowych z zadaszenia trybun.

Termin wykonania wizji terenowej:
wrzesień 2026 r.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowiły:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa / mapa zasadnicza, obejmująca teren objęty opracowaniem,

- wizja terenowa przeprowadzona we wrześniu 2026 r.,
- bezpośrednie pomiary terenowe zinwentaryzowanych drzew,
- materiały kartograficzne dostępne w serwisie pruszkowski.e-mapa.net

3. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Opracowanie sporządzono z uwzględnieniem w szczególności:

- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,
- obowiązujących przepisów wykonawczych do ustawy o ochronie przyrody, w zakresie dotyczącym ochrony i usuwania drzew.

4. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie szczegółowej inwentaryzacji drzew rosnących na działkach nr ew. 44/2 i 47/1, obręb 5, Gmina Miasto Piastów, obejmujących teren Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Piastowie oraz pas drogowy ul. Harcerskiej.

Inwentaryzacją objęto drzewa występujące w granicach wskazanego terenu, dla których dokonano identyfikacji gatunkowej oraz podstawowych pomiarów dendrometrycznych.

Celem opracowania jest:

- określenie lokalizacji poszczególnych drzew na terenie objętym opracowaniem,
- określenie rodzaju i gatunku drzew, z podaniem nazw polskich i łacińskich,
- określenie podstawowych parametrów biometrycznych drzew, w tym obwodu pnia, średnicy korony oraz wysokości,
- dokonanie oceny stanu zdrowotnego i sanitarnego drzew,
- wskazanie ewentualnych uwag dotyczących stanu poszczególnych egzemplarzy,
- określenie informacji istotnych z punktu widzenia przepisów dotyczących ochrony drzew i ich usuwania.

Wyniki inwentaryzacji przedstawiono w formie tabeli inwentaryzacyjnej oraz mapy z lokalizacją zinwentaryzowanych drzew.

5. METODYKA WYKONANIA INWENTARYZACJI

Inwentaryzację wykonano na podstawie wizji terenowej przeprowadzonej we wrześniu 2026 r. W trakcie prac terenowych dokonano identyfikacji drzew oraz ich lokalizacji, a następnie wykonano pomiary podstawowych parametrów dendrometrycznych.

Do wykonania pomiarów wykorzystano:

- taśmę mierniczą,
- suunto, kompas silva.

Obwód pnia drzew określono:

- na wysokości 5 cm od poziomu gruntu – w zakresie istotnym dla oceny obowiązku uzyskania zezwolenia na usunięcie drzewa,
- na wysokości 130 cm od poziomu gruntu – jako podstawowy parametr dendrometryczny.

W przypadku drzew, których budowa pnia lub warunki terenowe uniemożliwiały wykonanie pomiaru w standardowy sposób, pomiar wykonywano z uwzględnieniem rzeczywistej budowy drzewa. Wysokość drzew oraz średnicę ich koron określono na podstawie pomiarów terenowych. Identyfikację gatunkową przeprowadzono na podstawie cech morfologicznych drzew, z wykorzystaniem fachowej literatury dendrologicznej. Ocena stanu zdrowotnego została wykonana na podstawie oględzin wizualnych, z uwzględnieniem m.in. kondycji korony, obecności posuszu, ubytków, uszkodzeń pnia, deformacji pokroju oraz innych widocznych oznak pogorszenia kondycji drzewa.

6. OCENA DENDROLOGICZNA

Na terenie objętym opracowaniem stwierdzono zieleń w postaci drzew stanowiących zarówno nasadzenia, jak i roślinność powstałą w wyniku naturalnej sukcesji.

W obrębie zinwentaryzowanego terenu występują przede wszystkim gatunki liściaste.

Łącznie zinwentaryzowano **2 egzemplarze drzew**:

1. **topolę czarną (*Populus nigra*)**,
2. **klon pospolity (*Acer platanoides*)**.

Przeprowadzona wizja terenowa wykazała, że zinwentaryzowane drzewa znajdują się zasadniczo w **dobrej kondycji fitosanitarnej**. W przypadku poszczególnych egzemplarzy stwierdzono jednak cechy wymagające odnotowania w szczegółowej tabeli inwentaryzacyjnej.

Zieleń objęta opracowaniem znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy oraz w pasie drogowym ul. Harcerskiej.

Zinwentaryzowane drzewa pełnią przede wszystkim funkcje przyrodnicze, krajobrazowe i biologiczne o znaczeniu lokalnym.

W trakcie przeprowadzonej wizji terenowej **nie stwierdzono drzew będących pomnikami przyrody ani innych indywidualnych form ochrony przyrody**.

7. UWAGI I ZALECENIA

Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych drzew, w tym ich parametrów dendrometrycznych oraz stanu zdrowotnego, zawarto w tabeli inwentaryzacyjnej stanowiącej załącznik nr 1.

W opracowaniu uwzględniono w szczególności parametry obwodu pnia mierzonego na wysokości 5 cm od poziomu gruntu, co pozwala na odniesienie wyników pomiarów do przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwolenia na usunięcie drzewa.

Zinwentaryzowane drzewa rosną:

- na działce nr ew. **44/2** – na terenie Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Piastowie,
- na działce nr ew. **47/1** – w pasie drogowym ul. Harcerskiej w Piastowie.

W odniesieniu do drzew rosnących w pasie drogowym należy uwzględnić przepisy ustawy o ochronie przyrody dotyczące usuwania drzew z terenów pasa drogowego.

Zgodnie z art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu wydaje co do zasady wójt, burmistrz albo prezydent miasta, natomiast w przypadku nieruchomości będących własnością gminy – właściwy organ wskazany w ustawie.

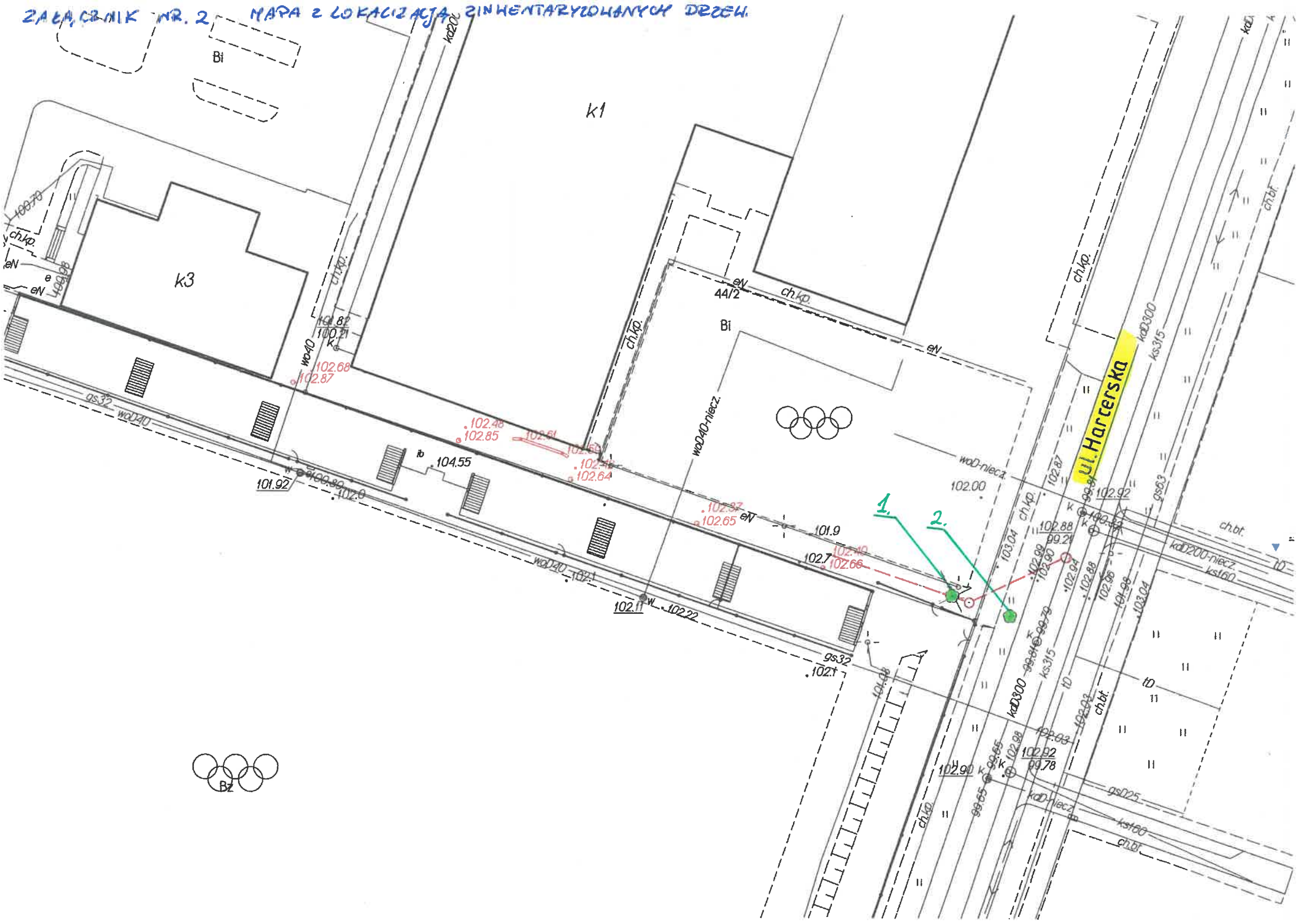
Natomiast zgodnie z art. 83a ust. 2a, zezwolenie na usunięcie drzewa w pasie drogowym drogi publicznej, z wyłączeniem obcych gatunków topoli, wydaje się po uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

W przypadku drzew rosnących w pasie drogowym należy ponadto uwzględnić właściwość organu wynikającą z art. 90 ustawy o ochronie przyrody.

Załącznik nr 1. Tabela inwentaryzacyjna.

Nr drzewa	Gatunek (łacina)	gatunek	Obwód pnia na wys. 5 [cm]	Obwód pnia na wys. 130 [cm]	Średnica korony [m]	Wysokość [m]	Ocena stanu zdrowotnego	Dz. nr ew.	uwagi
1	Populus nigra	Topola czarna	171	126	6,7	18	Korona drzewa posiada zdeformowany pokrój, z widocznym posuszem. Wierzchołek drzewa wykazuje odchylenie. U podstawy pnia widoczny niewielki ubytek. Ogólny stan drzewa oceniono jako dobry. Drzewo rośnie na terenie szkoły, na skarpie przy boisku szkolnym.	44/2	kolizja
2	Acer platanoides	Klon pospolity	270	216	14,3	23	Korona drzewa żywotna, rozłożysta, o zachowanej kondycji fizjologicznej, z widocznymi śladami posuszu oraz wykonanych cięć pielęgnacyjnych. Pień na wysokości około 3 m rozwidla się na dwa przewodniki. Drzewo rośnie w pasie drogowym. System korzeniowy podpowierzchniowy, bez widocznych oznak destabilizacji. Drzewo stabilnie osadzone w gruncie. Ogólny stan zdrowotny i sanitarny drzewa oceniono jako dobry.	47/1	Brak kolizji z inwestycją

ZAŁĄCZNIK NR. 2 MAPA Z LOKALIZACJĄ ZINWENTARYZOWANYCH DRZEW.


Bi
k1
k3
Bi
Bz
ul. Harcerska
1.
2.
ka200
ka0300
ks315
ch.kp.
ch.bt.
eN
e
wo40
wo040
wo040-niecz.
wo0-niecz.
gs32
gs63
gs025
ka0800
ka0-niecz.
ks160
ib
w
102.68
102.87
102.48
102.85
102.61
102.64
102.37
102.65
102.40
102.66
104.55
101.92
102.0
102.1
102.11
102.22
101.9
102.7
102.00
102.87
102.92
103.04
102.88
99.24
102.99
102.90
102.94
102.88
102.96
101.98
103.04
99.79
102.93
102.98
99.65
102.90
99.78
102.83
102.92
99.78
102.90
99.65
102.98
99.65
101.98